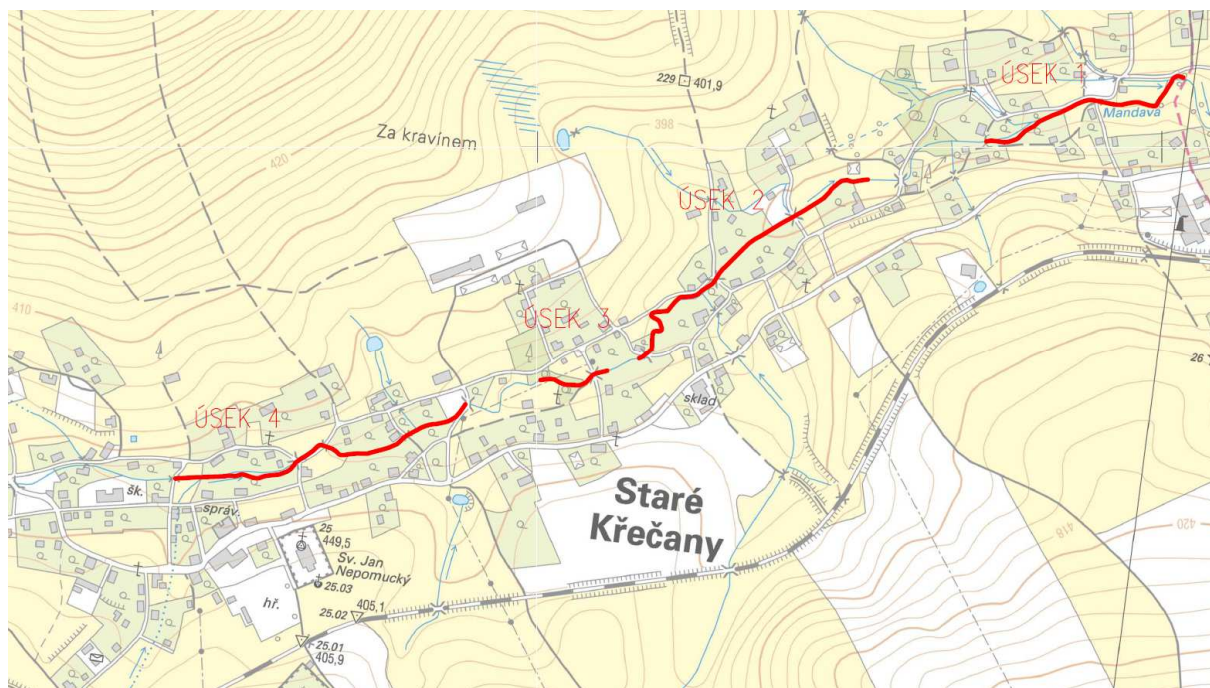


REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH



E.B DOKLADOVÁ ČÁST – SOUHLASY VLASTNÍKŮ

KVĚTEN 2021



Vodohospodářský rozvoj a výstavba
akciová společnost
Nábřeží 4, Praha 5, 150 56

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA
akciová společnost
Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5 - Smíchov
DIVIZE 02

tel: 257 110 350
e-mail: pacl@vrv.cz

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)

(zpracovaná dle přílohy 12 vyhlášky 499/2006 Sb., v platném znění)

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH

E.B DOKLADOVÁ ČÁST – SOUHLASY VLASTNÍKŮ

Zpracoval: Ing. Miroslav Pácl

Schválil: Ing. Pavel Menhard
ředitel divize 06

V Praze, dne 15.5.2021

Podmínky jsou zapracovány do výkresové a textových částí projektové dokumentace

301. Günther Martin, Güntherová Erika

Požadavek o obnovení schůdků do Mandavy v původním místě viz situace. Před započítím stavby vlastníky kontaktovat. Požadavek odstraněné oplocení vrátit zpět na původní místo. Tůje na východní straně pozemku 932/2 (u plotu) buď zachovat nebo vyjmout a dát stranou k novému zasazení. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

302. Trnovská Růžena

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

303. Kovaříková Marie

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

304. SJM Butal Jaroslav a Butalová Jana Bc.

Požadavek 20 000,- za pokácení stromu jasan. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. Na pozemku se nachází nový vrt pro budoucí studnu viz situace.

305. Rada Zdeněk, Frňková Marcela

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Nutné zohlednit, že pozemky dočasného záboru jsou trvale užívány jako výběhy pro koně.

306. Gálová Anna

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

307. SJM Kocman Václav a Kocmanová Jana

Nesouhlas vlastníka.

308. Jaroslava Kühnelová

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

309. SJM Gvuzd Michal Bc. a Gvuzdová Kamila Ing.

Požadavek pozemek uveden do původního stavu – živý plot (bobkovišně+mulčovací kůra+humus), dřevěný plot, trávník. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů (kmeny) ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. Větve a pařezy budou odstraněny.

310. Helikar Marek, Helikarová Daniela

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

311. Hlinka Jiří

Požadavek pozemek uveden do původního stavu. Požadavek obnovení schodů do potoka, kde původně stávaly. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

312. Palko Ladislav

Požadavek pozemek uveden do původního stavu.

313. Formánková Jana

Na základě plné moci je zmocněn Josef Šindler. Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

314. Linhartová Jana

Vlastník souhlasí pod podmínkou výměny daného pozemku, ne odkupu. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

315. Benc Martin

Požadavek výstavby schodů do Mandavy viz situace. Požadavek na zachování stromů – 2x jeřáb. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

316. Drobná Miroslava

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

317. SJM Nedvěd Jiří RNDr. a Nedvěďová Lucie

Požadavek před zpětném protokolárním předáním bude provedeno uvedení pozemků do původního stavu. Hromada kamene vlastníka (u bodu č. 3426 na parcele č. 865 – jasan), která může překážet při výstavbě, bude přemístěna mimo dočasný zábor na místo, které určí vlastník a po skončení prací vrácena na původní místo. Požadavek včasné informace o potřebě manipulace dotčeného majetku a odsouhlasení vlastníka při jakékoliv manipulaci s dotčeným majetkem. Požadavek na dendrologický posudek (bod 3426 – jasan – 80 cm) na náklady investora, v případě, že strom je zdravý nesouhlas s pokácením. Vrbičky (P4.2 a P4.1) vysázené na pravém břehu požadujeme vyjmout, založit po dobu stavby a po výstavbě přesadit co nejbližší ke koruně opěrné zdi. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

318. SJM Strauss Rudolf a Straussová Jindřiška

Požadavek k umožnění příjezdu osobního automobilu k budově (4PE). Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

319. Marcínová Ingrid, Schnittnerová Astrid,

Požadavek na zabezpečení pozemku proti vniknutí cizích osob na pozemek. V záboru nebude přejíždět žádná mechanizace. Požadavek 500 Kč/m²/rok finanční kompenzace za dočasný zábor. Požadavek na obnovu dřevěného plotu. Keře vykopat, přesadit a dát zpět na původní místo – 4ks rybízu. Zachovat geodetický bod – značku. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. Požadavek o obnovení vyústění septiku do Mandavy viz situace. Požadavek o zachování schůdků do Mandavy v původním místě.

320. SJM Harant Štefan a Harantová Drahomíra,

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami v případě, že bude pozemek dočasného záboru uveden do původního stavu. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

SJM Macháček František a Macháčková Zdeňka

František Macháček zemřel, získáno vyjádření notářky, na souhlasu i situaci jsou podepsáni všichni potenciální dědicové.

Souhlas pouze s demontáží a následnou montáží oplocení. Požadavek po demontáži oplocení, montáž provizorního oplocení pro výběh drůbeže a výběhu psů. Požadavek vrácení majetku do původního stavu. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku. Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy.

321. SJM Koubík Jiří a Koubíková Marie

Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy.

322. SJM Macháček Ladislav a Macháčková Markéta

Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

323. Hlaváčová Marcela, Lacman Jaroslav

Nesouhlas vlastníka.

324. Hovorková Zuzana

Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

325. Helikarová Daniela

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

326. SJM Schäfer Rudolf a Schäferová Jana

Požadavek vrácení majetku do původního stavu. Požadavek smrky označené body 2760, 2759 jsou součástí živého plotu, po dokončení vysadit nové. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku. Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy viz situace.

327. SJM Kalina Martin a Kalinová Zdenka

Požadavek zpevnění ústí svodové strouhy ústící do Mandavy. Požadavek o obnovení schodiště do Mandavy v původním místě. Požadavek navázání zatrubnění – ústí vody ze studny viz situace. Zachování stromů dle podepsané situace. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

328. SJM Soukup Jan Bc. a Soukupová Stanislava Bc.

Nesouhlas s přístupem z místní komunikace. Požadavek obnovení travního porostu, obnovení ohniště. Požadavek nové výsadby keřů u břehu. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku. U vjezdu na pozemek je žumpa, nepřejíždět těžkou technikou.

329. SJM Bohatý Jan a Bohatá Martina

Požadavek na uzavření smlouvy po vyměření pozemků pro digitalizaci katastrálních map. V současné době je zaměření nepřesné a z toho důvodu není vyměření pro zábor správné.

Nesouhlasí s rozsáhlým dočasným zábořem. Nesouhlasí s odstraněním dřevin na pozemku.
Vyznačení dešťové kanalizace viz příloha.

330. SJM Kubín Jan MUDr. a Kubínová Růžena MUDr.

Požadavek ocenění kácených stromů podle Metodiky AOPK (Kolařík & spol.). Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

331. SJM Ježek Oldřich a Ježková Lucia Mgr.

Požadavek ocenění kácených stromů podle Metodiky AOPK (Kolařík & spol.). Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

332. Věra Bendová, Tomáš Benda, Aleš Benda, Bendová Kamila

Požadavek pozemek p.č. 840/2 o výměře 37m² bude před předmětnou stavbou odkoupen investorem stavby za cenu 90Kč/m², tj. za celou částku 3 330,- Kč.

333. Obec Staré Křečany

Cena pro prodej pozemků z vlastnictví obce Staré Křečany je stanovena ve výši 100 Kč/m², kde veškeré náklady spojené s prodejem nemovitých věcí uhradí kupující. O prodeji pozemků se rozhodne na veřejném zasedání zastupitelstva obce. Před realizací a po ukončení prací na dočasném zábořu dojde k protokolárnímu předání dotčených pozemků stavbou mezi obcí a investorem stavby případně zhotovitelem stavby. Pozemky obce budou uvedeny do původního stavu. Cena za užívání dočasného pozemku bude stanovena dohodou, bezplatně, na základě uzavřené smlouvy o podmínkách realizace stavby na dotčených pozemcích. Při realizaci stavby dojde k dotčení zařízení veřejného osvětlení. Nutné zajištění opatření proti jejich poškození.

334. Adamičková Alice

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.